



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 23

Posl.br.7.St.23/19

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, u ime Republike Hrvatske po sucu tog suda Diani Butigan Granić kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VULIX d.o.o. za graditeljstvo "u stečaju", Brsečinska 2/A, Dubrovnik, OIB: 21097758020, zastupanog po stečajnom upravitelju Maroju Stjepoviću, nakon javnog ročišta za diobu kupovine, dana 26. veljače 2020.g.

r i j e š i o j e

I. Iz utrška kupovine u iznosu od 986.000,00 kuna ostvarenog prodajom imovine stečajnog dužnika

- nekretnine oznake 741/1428 dijelova kat.čest. 1073/10, upisano kod Općinskog suda u Dubrovniku u z.ul. 989, k.o. Čibača, u naravi građevinsko zemljište ukupne površine 1.428 m²

- vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje,
- identifikator prodaje: 11379,
- identifikator nadmetanja 19630.

namiruju se troškovi unovčenja u iznosu od 55.200,70 kn.

II. Po odbitku iznosa troškova stečajnog postupka navedenog u točki I ovog rješenja iz ostvarenog utrška namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika:

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487 u iznosu od 930.799,30 kn.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja s računa IBAN HR3323900011300028779 i IBAN HR1123900011300028787 isplatiti iznos iz točke I. i II. ovog rješenja i to iznos od 55.200,70 kn u korist stečajnog dužnika VULIX d.o.o. za graditeljstvo "u stečaju", Brsečinska 2/A, Dubrovnik, OIB: 21097758020, na račun broj HR2624070001300314558 otvoren kod OTP BANKA d.d. iz Zadra, a preostali iznos od 930.799,30 kn doznači razlučnom vjerovniku REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487 na račun broj HR1210010051863000160, sa pozivom na broj HR68, model 1201-21097758020.

Obrazloženje

Nekretnine stečajnog dužnika, i to nekretnina naznačene u točki I. ovog rješenja unovčene su u ovom postupku za iznos kupovine od 986.000,00 kn.

Na ročištu za diobu kupovine predmet ročišta je bila rasprava o diobi kupovine i namirenju vjerovnika koji imaju pravo odvojenog namirenja svoje tražbine iz nekretnina koje su bile predmet prodaje.

Temeljem čl. 253. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu: SZ) nakon što se unovči stvar iz utška će se u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja razlučnog prava i troškova njegovog unovčenja. Iz preostalog iznosa bez odgode će se namiriti razlučni vjerovnik. Prema čl. 254. stečajni upravitelj je obračuna troškove unovčenja koji se sastoje od: iznos od 2.826,00 kn po osnovi troškova izrade elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine (račun broj 1/1/209-2017 od 25.04.2017.g. izdavatelja Aedifikator d.o.o. iz Močića, OIB:62963543102), iznos od **2.800,00** kn po osnovi troškova provođenja elektroničke javne dražbe (račun broj 55-0819-0595529 od 22.08.2019.g. izdavatelja FINANCIJSKA AGENCIJA iz Zagreba), iznos od 49.574,70 kn po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju. Do današnjeg dana ukupno unovčena stečajna masa iznosi 13.465.204,22 kn. Sukladno obračunu, stečajnom upravitelju ukupno bi pripala nagrada od 794.652,04 kn bruto no temeljem članka 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), najviša nagrada s osnove unovčene stečajne mase može biti 630.000,00 kn bruto. Predmetna nekretnina unovčena je za iznos od 986.000,00 kn, odnosno ista čini udio od 7,32% od ukupnog iznosa unovčene stečajne mase u ovom stečajnom postupku (986.000,00/13.465.204,22). Slijedom te činjenice, na teret gornje nekretnine, pored gore nabrojanih troškova koji padaju izravno na njen teret, potrebno je razmjerno odrediti i trošak nagrade stečajnom upravitelju, a što u ovom konkretnom slučaju predstavlja trošak u iznosu od 49.574,70 kn (7,32% od 677.250,00 kn). Sveukupni troškovi prema članku 254. Stečajnog zakona iznose 55.200,70 kn.

Po odbitku iznosa troškova stečajnog postupka iz čl. 254 SZ-a u ukupnom iznosu od 55.200,70 kn namirena je tražbina razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 18683136487 u iznosu od 930.799,30 kn.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku, 26. veljače 2021. godine

Stečajni sudac:

Diana Butigan Granić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e- Oglasnoj ploči

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e-oglasna ploča suda
- GUO ŽDO – web-servis
- e-oglasna ploča suda
- FINA Split – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f7-ebe6c**

Kontrolni broj: **0f5aa-c6ce2-28420**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.